

# MASIO - SPLENDIDO RUSTICO, DA RINNOVARE, SEMI-INDIPENDENTE CON GIARDINO E TERRENO

<https://www.lacaimmobiliare.com>



€75.000,00

Masio - in zona collinare, comoda al raggiungimento dei principali servizi, rustico di ampia metratura con vista aperta sulle colline circostanti composto da: 1° unità: Vecchia porzione di casa disposta su 2 livelli e composta da 4 locali e garage. 2° Unità: Piano Terra: ingresso su disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, ex fienile ad uso tavernetta ...

[Masio - Splendido rustico, da rinnovare, semi-indipendente con giardino e terreno](#)

[Leggi altro »](#)

- 4 letti
- 2 bagni
- Porzione di casa
- Ottimo
- 350 m<sup>2</sup>



## Call us now

Telefono: +39 0141701887

Email: [immobiliarenizza@gmail.com](mailto:immobiliarenizza@gmail.com)

Indirizzo : 14049 Nizza Monferrato (AT), Via pistone 40

**LaCà**  
immobiliare

---

## Dettagli dell'edificio

**Tipologia Riscaldamento:** Riscaldamento autonomo con caldaia a gasolio da sostituire

**Copertura del pavimento :** cotto, Pavimento in Porcellana

**Tetto :** Tetto in legno

**Classe Energetica:** G IPE: 231,90 kWh/m<sup>2</sup>a

**Materiale esterno :** Intonaco, Mattone



### Call us now

Telefono: +39 0141701887

Email: [immobiliarenizza@gmail.com](mailto:immobiliarenizza@gmail.com)

Indirizzo : 14049 Nizza Monferrato (AT), Via pistone 40

The logo for LaCà immobiliare, featuring the text 'LaCà' in a large, bold, serif font, with 'immobiliare' in a smaller, sans-serif font below it. To the left of the text are four vertical bars of varying heights, resembling a stylized staircase or a bar chart.